

今年以來,區對台中心深入貫徹區委、區直機關工委黨建工作會議精神,始終堅持把黨的政...

提高政治站位 發揮黨建引領作用

黨建是推動各項事業持續健康發展的牽引力和推動力。一是牢固樹立、積極踐行“抓好黨建是最大政績”的理念,增強“四個意識”,堅定“四个自信”,做到“兩個維護”,把加強黨的領導貫穿到各項工作中去。

統一思想認識 發揮理論引領作用

讀分享,並就讀書收穫進行充分交流,真正將其內化於心、外化於行,修煉好新時代招商干部的真實本領。

強化黨員干部管理。遵規守則,樹立機關黨員干部良好形象。班子成員帶頭遵守《區直機關工作人員日常行為規範(試行)》內容,把社會主義核心價值觀融入機關黨員干部日常生活。

加強組織建設 發揮黨支部戰鬥堡壘作用

以黨建為引領,區對台中心打造了一支高素質對台工作隊伍,為持續做好對台工作提供了堅強組織保障。

加強組織建設。嚴格落實“三會一課”,豐富

機關抓學習的常規做法,結合脫貧攻堅這一工作重點,將陣地前移,在幫包村組織召開了一次別具特色的主題黨日活動。

加強過硬支部建設。以提升組織力為重點,突出政治功能,緊緊圍繞區直機關工委工作部署,推進黨建陣地建設,將黨建活動室打造成黨員學習教育的陣地,努力把黨支部建設成為堅強戰鬥堡壘,切實發揮黨建風向標作用。

抓實機關黨組織書記黨建項目。根據單位實際情況,研究確定2020年度黨組織書記項目內容,並根據工作開展情況及時補充完善黨組織書記項目。機關黨組織書記親自部署,狠抓落實,確保黨組織書記項目扎實推進。

打造機關黨建品牌。發揮黨員旗幟作用,每一名黨員都是一面旗幟,“走在前,做表率”。服務社區。據社區安排,做好管委會家屬院值班值守工作,結合自身能力和特長情況,設置疫情防務黨員志願服務崗,做好“戰疫”先鋒。



黨建引領凝心聚力 對台工作再上階梯

區對台中心積極推進模範機關創建工作

強化政治理論學習。把學習貫徹習近平新時代中國特色社會主義思想作為政治理論學習的重中之重,深刻領會其歷史地位和豐富內涵,全面準確把握思想精髓和核心要義。

主題黨日活動方式、談心談話、民主評議黨員等制度。加強黨員教育管理監督,提高質量效果。注重典型引路,補齊工作短板,發揮黨支部戰鬥堡壘和黨員先鋒模範作用。

存在的問題和訴求,制定有效的服務措施,助推企業更好發展,推動對台經濟工作開創新局面。服務脫貧。一是定期走訪貧苦戶,讓他們感受到黨的溫暖。積極協調解決低溫棚西瓜滯銷問題。

聚焦主責主業 對台工作亮點頻現

國家級對台示範區品牌創建工作推進順利。積極對接上級相關部門,孫立成書記主持召開市委港澳工作領導小組第一次會議時指示,進一步做大做強濟北台灣工業園,積極創建國家級台灣園區,加快打造全省對台合作的新高地。

進,6月底完成了《海峽兩岸新日動能轉換產業合作示範區創建方案》、《海峽兩岸新日動能轉換產業合作示範區產業規劃方案》等基础性創建資料。目前,申請報告及創建方案等材料已通過市政府辦公廳審核。

助力企業增資擴產。在企業復工复产前後,區對台中心主動走訪靠上服務,協調解決了防疫物資保障、防護物資保障、企業子女就學、招工用工、資金保障、消防安全、企業融資、手續辦理等方面的問題和需要,幫促企業健康發展,上半年共為企業解決實際問題20餘項。

統一烘焙項目4月7日正常生產;4月底,統一醫用口罩項目審批手續完成。3月25日,頂津完成增資,計劃8月中旬開工建設。

加強黨風廉政建設 統率反腐倡廉思想防線

加強監督檢查。嚴格落實黨風廉政建設責任制,強化監督責任,加強班子成員“一崗雙責”。深化運用監督执纪“四種形態”,加強對落實黨的路线方針政策的日常監督和檢查,抓早抓小,防微杜漸。

加強黨風廉政教育。堅持把紀律挺在前面,重點強化政治紀律和組織紀律。加強機關黨風廉政教育,抓好黨紀黨規和法法規制度的執行和落實,落實對重點崗位、關鍵環節和關鍵點的防控措施。通過學習警示教育月刊、觀看警示教育片開展警示教育,使铁的紀律轉化為黨員干部的日常工作習慣和自覺遵循。



創建 讓黨中央放心 模範機關 讓人民群眾滿意 本欄目由濟陽區委區直機關工委主辦

濟陽區老城改造二期項目(緯二路北)國有土地安置房分房公告

老城片區改造二期項目(緯二路北)國有土地安置房(三箭·馨陽嘉苑安置區)已建設完工,具備交付條件。由居民代表參與討論、製定的《濟陽區老城改造二期項目(緯二路北)國有土地安置房分房方案》已制定完成並修改完善。

安置房分房前期準備工作現已完成,具體安置房分房的時間、地點、方式、流程,安置房的房源、位置,居民需提供的相關分房資料等詳見《濟陽區老城改造二期項目(緯二路北)國有土地安置房分房方案》。

特此公告!

濟南市濟陽區征收拆遷工作專班 2020年9月3日

濟陽區老城改造二期項目(緯二路北)國有土地安置房分房方案

濟陽區老城改造二期項目對推進片區城市化進程,改善片區廣大居民的生活條件,提升生活質量等都具有重大意義。濟陽區老城改造二期項目(緯二路以北)國有土地安置房已具備回遷條件,根據工作計劃安排,為確保濟陽區老城改造二期項目(緯二路以北)分房工作順利進行,特制定本方案。

房通知書》,過期未領取視為不參加本次安置房集中分房工作。

- (三)資格審核與領取“排隊號” 按照公示的分房時間安排,按房型由工作人員對被徵收人攜帶資料原件(即身份證、戶口本、委託書)進行資格審核。被徵收房屋的產權人須持《國有土地上住宅房屋征收補償協議》、本人身份證、戶口本和《分房通知書》(均帶原件)等親自參加分房;若被徵收房屋產權人因故不能親自參加分房,可委託他人參加分房,被委託人需攜帶《分房授權委託書》、《國有土地上住宅房屋征收補償協議》、本人身份證及產權人身份證、戶口本和《分房通知書》等材料原件參加分房。資格審核完成後領取“排隊號”,每套安置房限領取一個“排隊號”。各房型分房人持“排隊號”在相應的等待區域內依次落座。 (四)“抽籤順序號”的確定 同一房型內的被徵收人根據現場抓取的“排隊號”依次上台抓取“抽籤順序號”。 1.由工作人員現場叫號,三次叫號不到者,叫取下一個“排隊號”。叫號未到期,待後續被徵收人抽籤結束後,再安排其參加本房型剩餘號碼的抽籤。 2.通過依次抓取“信封”的方式確定“抽籤順序號”。 3.“抽籤順序號”號碼牌裝入信封前隨機選取兩位居民上台對號碼牌及信封進行驗證。驗證完成後由工作人員將號碼牌裝入信封。 4.由公證人員展示抽籤箱空箱後,將“信封”放入抽籤箱並搖勻。再隨機選取兩位居民上台打亂“信封”順序。 5.被徵收人現場抓取“信封”後交由工作人員打開,並由工作人員現場公布,並收回信封,被徵收人帶走抓取的“抽籤順序號”號碼牌。 6.確定“抽籤順序號”時全程錄像,公證處公證。 (五)“樓房號”確定 同一房型內的被徵收人根據現場抓取的“抽籤順序號”,依次抓取“樓房號”。 1.由工作人員現場叫號,三次叫號不到者,叫取下一個“抽籤順序號”,叫號未到期,待後續被徵收人抽籤結束後,再安排其參加本房型剩餘號碼的抽籤。 2.通過依次抓取“信封”的方式確定“樓房號”。 3.“樓房號”號碼牌裝入信封前隨機選取兩位居民自願上台對號碼牌及信封進行驗證。驗證完成後由工作人員將號碼牌裝入信封。 4.由公證人員展示抽籤箱空箱後,將“信封”放入抽籤箱並搖勻。再隨機選取兩位居民上台打亂“信封”順序。 5.現場由公證人員進行“樓房號”的公證。 6.未參加“抽籤順序號”抓取的被徵收人後期又到的,不參加抓取“樓房號”,待已抓取“抽籤順序號”的被徵收人抓取“樓房號”結束後,按“相同模式”在剩餘房源中進行抓取。 7.對在規定時間內未能到現場進行分房的被徵收人,後期另行統一組織分房工作。 8.確定“樓房號”時全程錄像,公證處公證。 (六)簽字確認 被徵收人(分房人)在抓取“樓房號”後,在工作人員的引導下,在《分房確認書》上簽字確認。《分房確認書》為一式兩聯,一聯存入檔案,一聯交分房人。 (七)方格圖公示

被徵收人抓取“樓房號”後,被徵收人在工作人員的引導下,在方格圖上由工作人員在對應的“樓房號”上進行標注。

四、分房地點與時間安排

- (一)分房地點 濟陽區文化藝術中心(正安路與新元大街交叉路口往西50m路北,安瀾湖對過) (二)時間安排

濟陽區老城改造二期項目(緯二路以北)國有土地安置房分房計劃表

Table with 4 columns: 序号 (Serial Number), 房型 (Room Type), 工作內容 (Work Content), 時間安排 (Time Arrangement). It lists 6 rows of data for different room types and their respective drawing and distribution times.

(三)分房過程連續進行,午飯時未完成分房的,由工作人員分發簡單午餐。

五、分房要求及注意事項

- (一)每戶限定1人進入分房現場。 (二)根據分房時間安排,請參加分房的被徵收人按規定的時間提前30分鐘到達分房現場等待。 (三)凡在本次分房中因故不能參加的分房人,在所屬房型分房結束的剩餘房源中,後期再統一組織分房。 (四)分房過程在工作人員的引導下進行,分房人應自覺遵守分房現場公共秩序,禁止大聲喧嘩、吵鬧,非分房人員禁止入場。 (五)因特殊天氣等不可抗力原因致使分房工作無法正常實施的,由征拆工作專班決定分房工作是否進行,並通過適當方式告知參加分房的被徵收人。 (六)安置房回遷工作人員,在工作中存在玩忽職守、濫用職權、徇私舞弊等行為,按照黨紀、政紀嚴肅處理,造成嚴重後果的追究法律責任。 (七)分房人在分房過程中,弄虛作假欺騙或非法取得安置房的,經查實後取消已取得的安置房並追究相關法律責任;阻撓工作人員執行公務的,由公安機關依照《中華人民共和國治安處罰法》予以處罰,構成犯罪罪的,依法追究刑事責任。 (八)分房結束後,簽訂《安置房結算協議書》和《安置房結算通知單》,辦理安置房房款結算、遷入證辦理、安置房驗房、物業服務合同簽訂等另行通知。 (九)鑒於當前正值疫情期間,請參加分房的人員提前自測體溫,戴口罩,準備電子健康通行碼或健康通行碼打印件。分房現場測溫超過37.3℃的不得參加本次分房,後期再統一組織分房。